

物件案内書 (土地/建物)

No 199700

種 目	土地			現 況	更地	物件状態	非公開	
価 格	744万円～7,872万円			内消費税 万円		内負担金 38.5万円		
所 在 地	河北郡津幡町字津幡 ホ87番29 他12筆					小学校	太白台小学校	
						中学校	津幡中学校	
建 物 名				都市計画	非線引区域			
所在地備考				用途地域	無指定			
最寄の 交通機関	七尾線 中津幡 駅			最寄施設	河北中央病院 より 900 m			
	バス停 中津幡駅口バス停 下車 徒歩 4 分							
土 地	面 積	実測 141.42～1,380.92 m ² 42.78～417.73 坪		土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	100 %	契約残存期間		
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
道 路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	一方路	道路1	東西南北	6.00 m	m	公道	有り	m ²
		道路2		m	m			m ²
建 物 / 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス	
	構 造				飲 水	公営	排 水	下水道
		地上	階	地下	階	トイレ		給 湯
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳								
そ の 他	引渡日	即時			建物状況 調査			
	特 徴				リフォーム	実施日	報告書	
						内装	外装	
	備 考	※開発行為による造成地 ※Googleマップ『津幡町津幡ホ138-24』で検索してください。 ※【87-29】141.42m ² +【87-35】8.57m ² (下水道引込用地、無償)=149.99m ² (45.37坪) ※自由分割相談可!! ※上水道加入金165,000円は役場にお支払いください。						

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	国土興建 (株)	免 許 番 号	石川県知事 (9) 第2405号	報 酬 額	取 引 態 様	売 主
	〒921-8802 野々市市押野4丁目197-1 TEL 076-246-5588 FAX 076-246-5900					

広告の有効期限

